

財政部國有財產署中區分署 公告

主旨：公告招標本分署 113 年度第 1 批利用國有土地辦理公開招商合作闢建經營平面式收費臨時路外停車場共 1 宗，請踴躍參加投標。

依據：財政部國有財產署所屬分署利用國有土地辦理公開招商合作闢建經營平面式收費臨時路外停車場工作計畫。

公告事項：

- 一、開標日期及地點：訂於 113 年 5 月 15 日(星期三)下午 2 時 30 分正於本分署 3 樓會議室(地址：臺中市西區民生路 168 號)當眾開標。當天如因颱風或其他突發事故停止上班，則順延至恢復上班之第一個工作日同時間同地點開標。
- 二、投標人資格及投標方式：
 - (一)投標人應為營業項目含有停車場經營業務之公司組織。
 - (二)有意投標者，請於本公告之日起，在辦公時間內，向本分署(地址：臺中市西區民生路 168 號)洽詢，領取投標須知、投標單、投標專用標封、停車場契約(格式)等，並依照投標須知規定填寫，郵遞投標。
- 三、招標合作闢建經營停車場標的之土地標示、面積、都市計畫使用分區、權利金底價、押標金金額及合作期間詳如附表。
- 四、招標標的現況請逕至現場參觀。
- 五、凡對本招標標的有權利主張者，應於開標日前 1 日上班時間檢具有關權利憑證正本，送本分署。逾期視為放棄一切權利，不予受理。
- 六、投標人得標後應繳之全部價款，應持向本分署領取之繳款書限於 113 年 5 月 27 日以前逕向指定銀行一次繳清。
- 七、其他事項詳見投標須知及停車場契約(格式)。
- 八、本公告刊登事項如有錯誤，以本分署公告(佈)欄公告者為準。

附註：本批招標合作闢建經營停車場資料刊登網路網址

<https://esvc.fnp.gov.tw/>

分署長趙子賢

附表：合作闢建停車場之土地清冊：

標號	土地標示	土地面積 (m^2)	使用分區 (僅供參考)	權利金 底價 (元)	押標金 金額 (元)	合作期間 (年)	備註
1	臺中市西屯區 區民安段 1912地號	467.99	公園兼兒童 遊樂場用地	32,292	10,000	訂約日起 至119年4 月30日止	<ol style="list-style-type: none"> 1. 非屬基金財產。 2. 按現況點交予得人，現況請觀。 3. 限得標人作停車場使用，並應自行向管業主申請停車場登記證。 4. 得標人可自拆地，並於現場交時，並認範圍，惟阻礙設施後，需置還土地。 5. 履約保證金以得標權利金10%計算，最低為五千元，最低為新臺幣5萬元整。