

附表：

標售不動產之標示、面積、都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、標售底價及保證金金額：

標號	不動產標示	面積 (平方公尺)	都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別 (僅供參考)	標售底價 (元)	保證金 金額(元)	備註
1	屏東縣屏東市大同段565地號	651 (權利範圍1/4)	第一種住宅區	3,928,785	393,000	1. 抵稅地。 2. 地上為他人占做鐵棚屋(鴿舍)、棚架、盆栽、樹木、雜物、水泥地、雜草泥土地、大榕樹、雜樹木、土石地、柏油路面、泥土路等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 3. 本案土地 共有人依法有優先承購權 。 4. 地上樹木倘屬珍貴樹木保護自治條例所規定列管受保護者，應依該條例及相關法令規定辦理。 5. 本案土地上為巷道使用部分，得標人應依相關主管機關規定使用或維持暢通。 6. 本案土地依都市計畫土地使用分區證明書之特別土地使用規定所載，應另行擬定細部計畫(含配置適當之公共設施用地與擬具具體公平合理之事業及財務計畫)，並俟細部計畫完成法定程序後始得發照建築。
2	屏東縣潮州鎮榮田段456、463地號	164.04	住宅區	5,091,802	510,000	地上為雜草碎石地、水泥空地及雜草地等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。

標號	不動產標示	面積 (平方公尺)	都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別 (僅供參考)	標售底價 (元)	保證金 金額(元)	備註
3	屏東縣枋寮鄉 新龍段 496 地 號	17.95	住宅區	294,380	30,000	地上為雜草泥土地等，以書面方式按現狀辦理點交，地上物概由得標人自理。
4	屏東縣車城鄉 興安段 1427-3 地號	89.28	住宅區	2,281,104	229,000	地上為水泥空地、少許雜物、活動攤位 1 個等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。
5	屏東縣枋山鄉 新楓港段 387、388、390 地號	397.54	鄉村區 乙種建築用 地	3,617,614	362,000	1. 本案 388 及 390 地號為抵稅地。 2. 地上為雜草樹等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 3. 地上樹木倘屬珍貴樹木保護自治條例所規定列管受保護者，應依該條例及相關法令規定辦理。

標號	不動產標示	面積 (平方公尺)	都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別 (僅供參考)	標售底價 (元)	保證金 金額(元)	備註
6	屏東縣內埔鄉美和段465地號	70	鄉村區 水利用地	1,456,700	146,000	地上為他人占作棚架、庭院(水泥地)、圍籬內堆放雜物(桌椅)、牆內庭院、水泥地等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。
7	屏東縣南州鄉南糖段1570地號	119.84 (權利範圍809/1000)	住宅區	945,263	95,000	<p>1. 抵稅地。</p> <p>2. 地上為泥土地(蓋黑塑膠、堆置少許雜物)、巷道、他人占作鐵皮屋(車庫)等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。</p> <p>3. 本案土地共有人依法有優先承購權。</p> <p>4. 本案土地上為巷道使用部分，得標人應依相關主管機關規定使用或維持暢通。</p>

標號	不動產標示	面積 (平方公尺)	都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別 (僅供參考)	標售底價 (元)	保證金 金額(元)	備註
8	屏東縣滿州鄉 花海段 1049- 2、1049-3 地 號	2.78	住宅區	26,660	3,000	地上為雜草等，以書面方式按現狀辦理點交，地上物概由得標人自理。

第 1 標-屏東縣屏東市大同段 565 地號

土地位置：屏東市大同段 565 地號



◎位置略圖僅供參考，有關地籍資料，請自行向地政機關查閱

第 2 標-屏東縣潮州鎮榮田段 456、463 地號

土地位置：潮州鎮榮田段 456、463 地號



◎位置略圖僅供參考，有關地籍資料，請自行向地政機關查閱

第 5 標-屏東縣枋山鄉新楓港段 387、388、390 地號

土地位置：枋山鄉新楓港段 387、388、390 地號



◎位置略圖僅供參考，有關地籍資料，請自行向地政機關查閱

第 6 標-屏東縣內埔鄉美和段 465 地號

土地位置：內埔鄉美和段 465 地號



◎位置略圖僅供參考，有關地籍資料，請自行向地政機關查閱

第 7 標-屏東縣南州鄉南糖段 1570 地號

土地位置：南州鄉南糖段 1570 地號



◎位置略圖僅供參考，有關地籍資料，請自行向地政機關查閱

第 8 標-屏東縣滿洲鄉花海段 1049-2、1049-3 地號

土地位置：滿洲鄉花海段 1049-2、1049-3 地號



◎位置略圖僅供參考，有關地籍資料，請自行向地政機關查閱

