附表:

標售不動產之標示、面積、都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別、標售底價及保證金金額：

標號	不動產標示	面積 (平方公尺)	都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別（僅供參考）	標售底價 (元)	保證金金額(元)	備註
1	屏東縣屏東市斯文段1304地號	64 (權利範圍1/3)	住宅區	722,660	73,000	1. 抵稅地。 2. 地上為現行道路及他人占作貨櫃屋、果樹、雜草、堆磚塊等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 3. 本案土地共有人依法有優先承購權。 4. 本案土地上為現行道路使用部分，應由得標人依相關主管機關規定使用或維持暢通。 5. 地上樹木倘屬珍貴樹木保護自治條例所規定列管受保護者，應依該條例及相關法令規定辦理。
2	屏東縣潮洲鎮華興段1141-3地號	2.58	住宅區	54,877	6,000	1. 抵稅地。 2. 地上為水泥地等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。
3	屏東縣潮洲鎮光華段254地號	110.72 (權利範圍1/3)	一般農業區甲種建築用地	362,825	37,000	1. 抵稅地。 2. 地上為棚架(堆放雜物)、果樹、椰子、現行路(吉星路)等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 3. 地上樹木倘屬珍貴樹木保護自治條例所規定列管受保護者，應依該條例及相關法令規定辦理。 4. 本案土地上為現行路使用部分，應由得標人依相關主管機關規定使用或維持暢通。 5. 本案土地共有人依法有優先購買權。

標號	不動產標示	面積 (平方公尺)	都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別（僅供參考）	標售底價 (元)	保證金金額(元)	備註
4	屏東縣潮州鎮榮田段 1276-1 地號	1204.3 (權利範圍 108607 /4076000)	乙種工業區	440,596	45,000	1. 抵稅地。 2. 地上為他人占種檳榔等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 3. 本案土地共有人依法有優先購買權。
5	屏東縣潮州鎮延平段 436 地號	163.92 (權利範圍 1/2)	住宅區	2,047,361	205,000	1. 抵稅地。 2. 地上為他人占建振興路 56 巷 8 號、6 號、4 號、2 號、7 號、5 號、3 號、1 號加強磚造 2 樓房(下為通道)、棚架(下為道路)、巷道(現行路)等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 3. 本案土地現況作現行路使用部分，應由得標人依相關主管機關規定使用或維持暢通。 4. 本案土地共有人依法有優先購買權。
6	屏東縣潮州鎮榮田段 1439 地號	417.73 (權利範圍 37293/41773)	乙種工業區	4,762,316	477,000	1. 抵稅地。 2. 地上為雜草木等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 3. 地上樹木倘屬珍貴樹木保護自治條例所規定列管受保護者，應依該條例及相關法令規定辦理。 4. 本案土地共有人依法有優先承購權。
7	屏東縣萬丹鄉香社段 1445-10 地號	18	鄉村區 乙種建築用地	194,220	20,000	1. 抵稅地。 2. 地上遭他人占作圍牆內庭院等，以書面方式按現狀辦理點交，地上物概由得標人自理。

標號	不動產標示	面積 (平方公尺)	都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別（僅供參考）	標售底價 (元)	保證金金額(元)	備註
8	屏東縣里港鄉鐵店段446地號	1097 (權利範圍1/3)	住宅區	3,371,477	338,000	1. 抵稅地。 2. 地上為雜草地等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 3. 本案土地共有人依法有優先承購權。
9	屏東縣高樹鄉長榮段466地號	5	住宅區	51,550	6,000	1. 抵稅地。 2. 地上為倒塌房屋等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。
10	屏東縣高樹鄉長榮段530地號	43 (權利範圍15/90)	住宅區	98,444	10,000	1. 抵稅地。 2. 地上為雜草樹等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 3. 地上樹木倘屬珍貴樹木保護自治條例所規定列管受保護者，應依該條例及相關法令規定辦理。 4. 本案土地共有人依法有優先承購權。
11	屏東縣新園鄉中洲段542地號	94.28 (權利範圍44/91)	商業區	557,110	56,000	1. 抵稅地。 2. 地上為碎石雜草泥土地等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 3. 本案土地共有人依法有優先承購權。
12	屏東縣新園鄉南龍段978-1地號	8.67 (權利範圍2/5)	住宅區	39,905	4,000	1. 抵稅地。 2. 地上為泥土雜草地等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 3. 本案土地共有人依法有優先承購權。

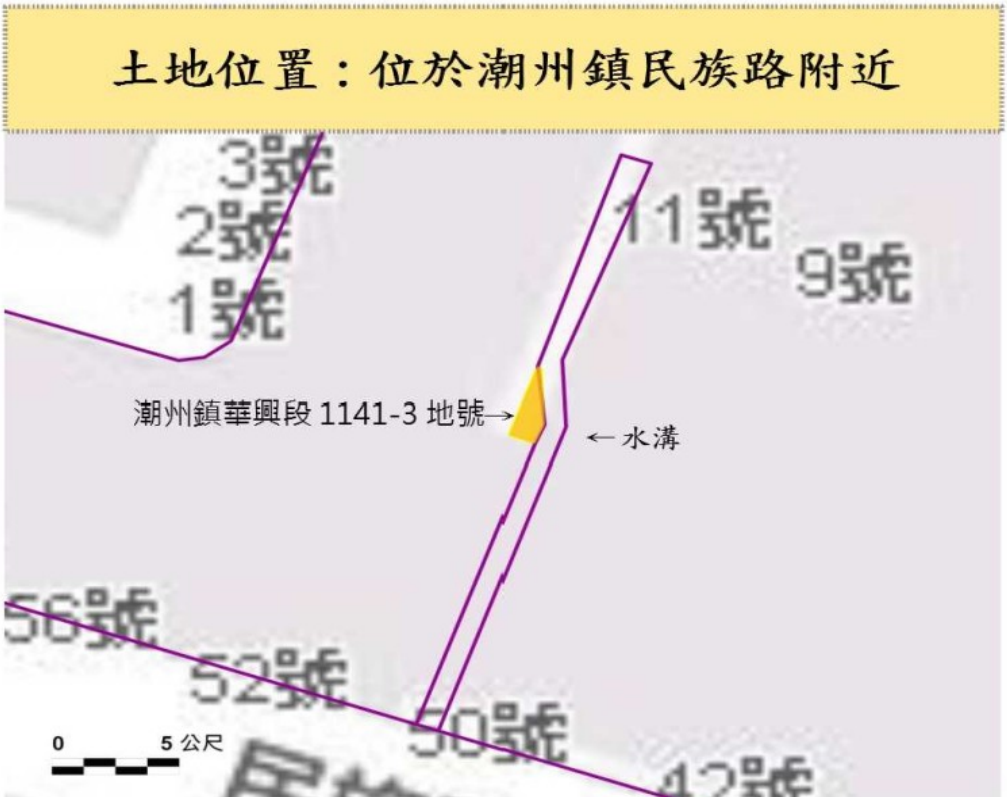
標號	不動產標示	面積 (平方公尺)	都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別（僅供參考）	標售底價 (元)	保證金金額(元)	備註
13	屏東縣崁頂鄉頂忠段 271 地號	684.11 (權利範圍 2/4)	一般農業區 農牧用地	513,090	52,000	1. 抵稅地。 2. 地上為他人占種香蕉等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 3. 本案土地共有人依法有優先承購權。 4. 本案土地屬農業發展條例第三條第十一款所規定之耕地，得參與投標之私法人必須為該條例第三十四條規定之農民團體、農業企業機構或農業試驗研究機構經取得許可者。
14	屏東縣萬丹鄉寶厝段 106 地號	239 (權利範圍 37410/87370)	住宅區	1,545,183	155,000	1. 抵稅地。 2. 地上遭他人占種農作物、圍籬內檳榔等，以書面方式按現狀辦理點交，地上物概由得標人自理。 3. 本案土地共有人依法有優先承購權。
15	屏東縣萬丹鄉灣內段 828 地號	350 (權利範圍 1/3)	鄉村區 乙種建築用地	828,357	83,000	1. 抵稅地。 2. 地上為他人占建加強磚造 2 樓、聖賢路 86 號鐵皮屋、磚造平房、鐵皮屋及雜草地等。以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 3. 本案土地共有人依法有優先承購權。 4. 倘經地上未辦登記建物所有權人依民法第 425 條之 1 第 1 項及類推適用同法第 426 條之 2 或土地法第 104 條規定，訴請確認優先購買權存在及塗銷土地移轉登記，取得法院確定判決或與確定判決同一效力之執行名義，得標人同意撤銷買賣關係，及土地買賣價金無息退還。

標號	不動產標示	面積 (平方公尺)	都市計畫使用分區或非都市土地使用分區及使用地類別（僅供參考）	標售底價 (元)	保證金金額(元)	備註
16	屏東縣屏東市新歸來段745地號	199.59 (權利範圍788/1091)	鄉村區 乙種建築用地	1,900,029	191,000	1. 抵稅地。 2. 地上為他人占建頂宅街375巷17之1號、鐵皮屋、鐵棚架、庭院(泥土地、水泥地、樹木)、現行路等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。 3. 本案土地共有人依法有優先承購權。 4. 地上樹木倘屬珍貴樹木保護自治條例所規定列管受保護者，應依該條例及相關法令規定辦理。 5. 本案土地上為巷道使用部分，得標人應依相關主管機關規定使用或維持暢通。 6. 倘經地上未辦登記建物所有權人依民法第425條之1第1項及類推適用同法第426條之2或土地法第104條規定，訴請確認優先購買權存在及塗銷土地移轉登記，取得法院確定判決或與確定判決同一效力之執行名義，得標人同意撤銷買賣關係，及土地買賣價金無息退還。
17	萬丹鄉萬生段916-2、916-14地號	273.8	住宅區	5,131,012	514,000	1. 抵稅地。 2. 地上為雜草地、泥土地等，以書面方式按現狀點交，地上物概由得標人自理。

第 1 標-屏東市斯文段 1304 地號

◎位置略圖**僅供參考**，有關地籍資料，請自行向地政機關查閱

第 2 標-潮洲鎮華興段 1141-3 地號

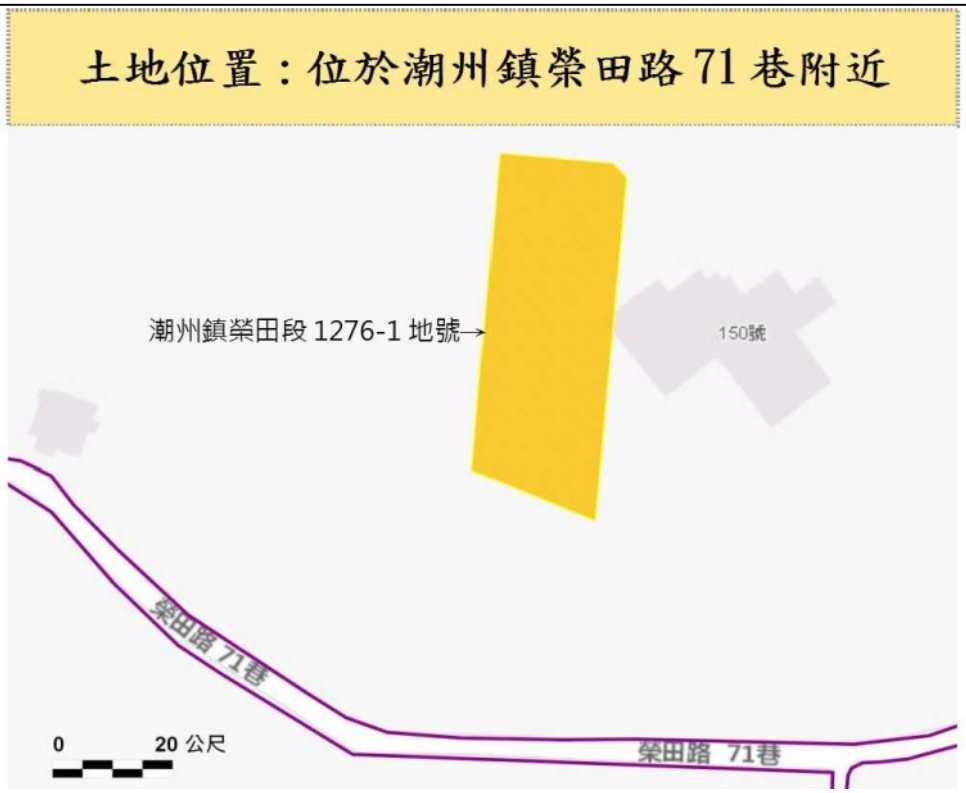


◎位置略圖**僅供參考**，有關地籍資料，請自行向地政機關查閱

第 3 標-潮洲鎮光華段 254 地號

◎位置略圖**僅供參考**，有關地籍資料，請自行向地政機關查閱

第 4 標-潮州鎮榮田段 1276-1 地號



◎位置略圖**僅供參考**，有關地籍資料，請自行向地政機關查閱

第 5 標-潮州鎮延平段 436 地號

◎位置略圖**僅供參考**，有關地籍資料，請自行向地政機關查閱

第 6 標-潮州鎮榮田段 1439 地號

◎位置略圖**僅供參考**，有關地籍資料，請自行向地政機關查閱

第 7 標-萬丹鄉香社段 1445-10 地號

◎位置略圖**僅供參考**，有關地籍資料，請自行向地政機關查閱

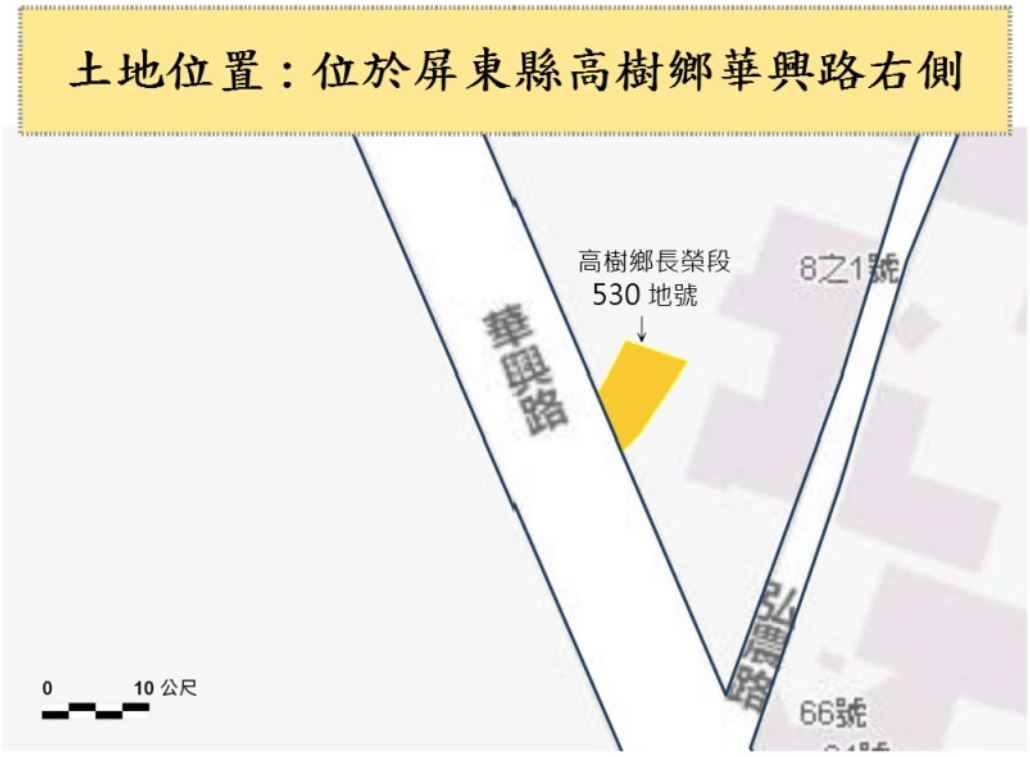
第 8 標-里港鄉鐵店段 446 地號

◎位置略圖**僅供參考**，有關地籍資料，請自行向地政機關查閱

第 9 標-高樹鄉長榮段 466 地號

◎位置略圖**僅供參考**，有關地籍資料，請自行向地政機關查閱

第 10 標-高樹鄉長榮段 530 地號



◎位置略圖**僅供參考**，有關地籍資料，請自行向地政機關查閱

第 11 標-新園鄉中洲段 542 地號

◎位置略圖**僅供參考**，有關地籍資料，請自行向地政機關查閱

第 12 標-新園鄉南龍段 978-1 地號

◎位置略圖**僅供參考**，有關地籍資料，請自行向地政機關查閱

第 13 標-崁頂鄉頂忠段 271 地號

◎位置略圖**僅供參考**，有關地籍資料，請自行向地政機關查閱

第 14 標-萬丹鄉寶厝段 106 地號

◎位置略圖**僅供參考**，有關地籍資料，請自行向地政機關查閱

第 15 標-萬丹鄉灣內段 828 地號

土地位置：位於屏東縣萬丹鄉聖賢路 104 巷附近

◎位置略圖**僅供參考**，有關地籍資料，請自行向地政機關查閱

第 16 標-屏東市新歸來段 745 地號

土地位置：位於屏東縣屏東市頂柳路、頂宅街附近

◎位置略圖**僅供參考**，有關地籍資料，請自行向地政機關查閱

第 17 標-萬丹鄉萬生段 916-2、916-14 地號
◎位置略圖**僅供參考**，有關地籍資料，請自行向地政機關查閱