

放租機關與觀光事業主管機關橫向聯繫機制

辦理階段	觀光事業主管機關	放租機關	依據
業者申請經營	會同相關機關及放租機關勘查，確定業者經營沙灘車活動屬觀光事業、經營之範圍及用途。	會同觀光事業主管機關及相關機關勘查時，釐清業者申請經營範圍是否位於海岸土地範圍、未登記土地，如未編定使用地類別，請主管機關確認是否符合土地使用管制。並依上述查明結果妥為說明有無不予放租之情形。	國有非公用海岸土地放租辦法第 3 條至第 5 條。
核准業者經營	核准業者經營沙灘車活動時，同時副知放租機關，敘明核准業者經營位置、面積，併附經營範圍圖（包括鄰接之已登記土地或其他可供放租機關確認核准經營位置）。		
業者申請放租	查填觀光事業主管機關就海岸土地辦理放租意見表（附件 4-1）予放租機關。	依觀光事業主管機關意見審辦申租案。	國有非公用海岸土地放租作業程序（下稱海放程序）第 4 點。
核准業者放租		於核准放租未登記海岸土地予經觀光事業主管機關核准之沙灘車業者時，如有須於租約特約事項加註觀光事業主管機關意見者，應辦理加註。並同時副知觀光事業主管機關。	海放程序第 4 點

辦理階段	觀光事業主管機關	放租機關	依據
業者申請 建築	就承租人建造、拆除行為、建築物之規模或型式，是否符合觀光事業主管機關核准之經營計畫及施工總預算費用，提供意見予放租機關。	就承租人建造、拆除行為、建築物之規模或型式，是否符合觀光事業主管機關核准之營運計畫及施工總預算費用，徵詢觀光事業主管機關意見。	海放程序第 8 點
業者經營 使用	建立巡(稽)查機制，倘有註銷業者核准經營情形，應即通知放租機關終止租約	<ol style="list-style-type: none"> 1. 每年至少巡查 1 次，如有依觀光事業主管機關意見於租約特約事項加註，提供租約影本、巡查紀錄表、現況照片供其確認是否依觀光事業主管機關意見辦理。 2. 如有海放程序第 11 點第 4 項情形，應通知觀光事業主管機關及有關機關依業管法令處理。 3. 如有未依租約約定使用未登記海岸土地，經放租機關終止租約，應通知觀光事業主管機關。 	海放程序第 11 點