

財政部國有財產局 函

機關地址：臺北市光復南路 116 巷 18 號

聯絡方式：萬素華 02-27718121 轉 1113

受文者：如正本

發文日期：中華民國 99 年 3 月 24 日

發文字號：台財產局接字第 0990002350 號

速別：

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如說明

主旨：貴府奉准撥用之新竹市自由段 991-1 地號等 4 筆國有土地自地面起 3.3 公尺之空間，請依國有財產法第 3 條、21 條及國有財產產籍管理作業要點規定以土地類財產設置國有財產帳、卡管理，請查照。

說明：

一、復 貴府 99 年 1 月 19 日府工土字第 0990006063 號函。

二、基於撥用土地之原管理機關，就該土地已開帳列管，為避免土地面積、價值重覆統計，造成國有土地數量虛增，爰請依下列財產帳卡建置方式擇一辦理：

(一)財產卡地籍資料項下之國有權利範圍面積、申報地價總價等欄以 0 登載，並於其他事項欄註明空間撥用範圍（詳後附範例 1）。

(二)洽撥用土地之原管理機關協議列帳持分，據以計算土地登帳面積、價值並於財產卡地籍資料項下之其他事項欄註明空間撥用範圍、協議情形（詳後附範例 2）。並通知該機關依協議結果填寫全筆財產減損單，減損原因為「因他機關空間撥用減少」，及協議列帳持分財產增加單（依協議列帳持分計算土地面積、價值並於其他事項欄註明他機關空間撥用範圍及協議情形（詳後附範例 3））。

正本：新竹市政府

副本：

臺北市文化局

國有公用土地財產卡

頁次：1/1

財產編號：1060101-05-00001
(含分號)

財產名稱：生態保護用地

財產別名：A區

基金財產註記：

珍貴財產註記：

地籍資料

土地標示：A臺北市16北投區0930秀山段二小段1103-0000地號

地目：

使用分區：CK學校

等則：

編定使用種類：

整筆面積(㎡)：217.16

申報地價日期：0990101

國有權利範圍：1/1

申報地價單價(元)：36,200

國有權利範圍面積(㎡)：0

申報地價總價(元)：0

國有登記日期：0780112

權狀字號：

其他事項：自地面起3.3公尺之空間

管理資料

財產來源：01撥用

公用區分：01公務用

取得日期：0961020

原有人：中華民國(臺北市北投區文化國民小學)

取得文號：行政院096.10.4院臺財產接字第0960027528號

次序：1

使用單位：管理科

使用面積(㎡)：0

使用關係：04自用

其他事項：

使用期間：961020

地上物資料

次序：1

權屬類別：05其他公有

地上物用途：(依地上物用途代碼填寫)

地上物所有人(或管理機關)：臺北市(文化局)

使用本筆土地面積(㎡)：0.00

地上物狀況：(依實際情形填寫)

併用土地標示：

其他事項：

帳務資料

登記日期：0961020

摘要：撥用

登記憑證：財產增加單

入帳金額(元)：0

登記字號：增字第000001號

次序：1

登記日期：

前次帳面金額(元)：

登記憑證：

本次增加金額(元)：

登記字號：

本次減少金額(元)：

摘要：

帳面金額(元)：

異動紀錄

次序：

異動日期：

異動原因：

異動事項：

其他事項：

臺北市文化局
國有公用土地財產卡

頁次：1/1

財產編號：1060101-05-00001
(含分號)

財產名稱：生態保護用地

財產別名：A區

基金財產註記：

珍貴財產註記：

地籍資料

土地標示：A臺北市16北投區0930秀山段二小段1103-0000地號

地目： 使用分區：

等則： 編定使用種類：

整筆面積(㎡)：217.16 申報地價日期：0990101

國有權利範圍：1/3 申報地價單價(元)：36,200

國有權利範圍面積(㎡)：72.39 申報地價總價(元)：2,620,518

國有登記日期：0780112 權狀字號：

其他事項：自地面起3.3公尺之空間，列帳持分協議情形詳○○年○○月○○○字第○○○○○○○○○○號

管理資料

財產來源：01撥用 公用區分：01公務用

取得日期：0961020 原有人：中華民國(臺北市北投區文化國民小學)

取得文號：行政院096.10.4院臺財產接字第0960027528號

次序：1

使用單位：管理科 使用面積(㎡)：72.39

使用關係：04自用 其他事項：

使用期間：961020

地上物資料

次序：1

權屬類別：05其他公有 地上物用途：(依地上物用途代碼填寫)

地上物所有人(或管理機關)：臺北市(文化局) 使用本筆土地面積(㎡)：72.39

地上物狀況：(依實際情形填寫)

併用土地標示：

其他事項：

帳務資料

登記日期：0961020 摘要：撥用

登記憑證：財產增加單 入帳金額(元)：(依原始入帳金額填寫)

登記字號：增字第000001號

次序：1

登記日期： 前次帳面金額(元)：

登記憑證： 本次增加金額(元)：

登記字號： 本次減少金額(元)：

摘要： 帳面金額(元)：

異動紀錄

次序：

異動日期：

異動原因：

異動事項：

其他事項：

臺北市北投區文化國民小學

國有公用土地財產卡

頁次：1/1

財產編號：1060101-05-00001
(含分號)

財產名稱：生態保護用地

財產別名：A區

基金財產註記：

珍貴財產註記：

地籍資料

土地標示：A臺北市16北投區0930秀山段二小段1103-0000地號

地目： 使用分區：

等則： 編定使用種類：

整筆面積(㎡)：217.16 申報地價日期：0990101

國有權利範圍：2/3 申報地價單價(元)：36,200

國有權利範圍面積(㎡)：144.77 申報地價總價(元)：5,240,674

國有登記日期：0780112 權狀字號：084北士第013167號

其他事項：臺北市文化局撥用自地面起3.3公尺之空間，列帳持分協議情形，

詳○○年○○月○○○字第○○○○○○○○○○號

管理資料

財產來源：01撥用 公用區分：01公務用

取得日期：0790131 原有人：中華民國(國有財產局)

取得文號：行政院078.12.26院臺財產二字第78020223號

次序：1

使用單位：管理科 使用面積(㎡)：144.77

使用關係：04自用 其他事項：

使用期間：780808

地上物資料

次序：1

權屬類別：05其他公有 地上物用途：03學校

地上物所有人(或管理機關)：臺北市(文化國小) 使用本筆土地面積(㎡)：144.77

地上物狀況：臺北市北投區秀山段二小段21530建號，教室

併用土地標示：

其他事項：

帳務資料

登記日期：0780731 摘要：撥用

登記憑證：財產增加單 入帳金額(元)：2,996,808

登記字號：增字第000001號

次序：1

登記日期： 前次帳面金額(元)：

登記憑證： 本次增加金額(元)：

登記字號： 本次減少金額(元)：

摘要： 帳面金額(元)：

異動紀錄

次序：

異動日期：

異動原因：

異動事項：

其他事項：