項次	問	答
1	國有公用土地財產卡之財產來源應如何填寫，是否依土地登記謄本之登記原因填寫？	<p>一、 國有公用土地之財產來源，應依各機關實際取得之來源填寫，而非完全依土地登記謄本之登記原因填寫。例如：土地登記謄本之登記原因為「分割」，因分割非屬取得財產之原因，故不能直接將財產來源列為分割，而應查明該筆土地分割自何筆土地及分割前財產來源為何(例如徵收、價購或撥用)，以實際財產來源填寫。</p> <p>二、 國有公用土地財產卡資料，各機關應依據實際管理情形，參考「國有公用土地財產卡填卡說明」填載，該填卡說明可至本署網站/國有公用財產園地/公用財產產籍管理/二、相關範例項下下載。</p>
2	機關因改制(改組、改隸)承受取得之國有財產，其財產來源應如何填載？	各機關改制承受取得之國有財產，其財產來源應填載「接管」，原始取得來源另行備註說明，以利查考。
3	經管國有公用房屋應如何填製財產卡，其共同使用部分建號是否另設置一張房屋財產卡？	<p>一、 各機關經管國有公用房屋可參考本署「國有公用房屋財產卡填卡說明」填載，如經管之房屋為區分所有建物，其共同使用部分之建號，請於該房屋財產卡中管理資料/區分所有之共同使用部分(建號)欄登載，無須另外設置房屋財產卡。</p> <p>二、 國有公用房屋財產卡資料，各機關應依據實際管理情形，參考「國有公用房屋財產卡填卡說明」填載，該填卡說明可至本署網站/國有公用財產園地/公用財產產籍管理/二、相關範例項下下載。</p>

4	經管國有公用房屋有多種用途時，應如何選擇財產編號填製財產卡？	依財物標準分類總說明六、財物分類之方法(一)2(1)，房屋之分類，係以每一幢房屋僅有一種用途為分類之基礎，若一房屋有數種不同之用途時，得以主要用途定其房屋之名稱。故經管國有公用房屋有多種用途時，應依主要用途選擇適當之財產編號填製國有公用房屋建築及設備財產卡，至其他用途部分，應於財產卡管理資料據實填載。
---	--------------------------------	---