

土地申報清冊－騰空移交(1)

範例編號		範例 1	範例 2
申報清冊項目			
編號		1	1
直轄市、縣市		○○市	○○市
鄉鎮市區		○○區	○○區
段		○○	○○
小段			
地號		871	359-2
登記面積(平方公尺)		626.32	64.00
權利範圍		全部	全部
使用分區/使用地類別		道路用地	住宅區
取得來源		<input type="checkbox"/> 接管 <input type="checkbox"/> 買賣 <input type="checkbox"/> 第一次登記 <input type="checkbox"/> 徵收 <input checked="" type="checkbox"/> 其他(新登錄)	<input type="checkbox"/> 接管 <input type="checkbox"/> 買賣 <input type="checkbox"/> 第一次登記 <input checked="" type="checkbox"/> 徵收 <input type="checkbox"/> 其他(請敘明)
使用現況	使用情形或使用關係	<input checked="" type="checkbox"/> 空置 <input type="checkbox"/> 出租 <input type="checkbox"/> 借用 <input type="checkbox"/> 被占用 <input type="checkbox"/> 其他(請敘明)	<input checked="" type="checkbox"/> 空置 <input type="checkbox"/> 出租 <input type="checkbox"/> 借用 <input type="checkbox"/> 被占用 <input type="checkbox"/> 其他(請敘明)
	地上物情形(含門牌)	雜草地	雜草地
	使用時間		
	地上物權屬		
	使用人姓名		
徵收處理情形		<input type="checkbox"/> 已依徵收計畫完成使用及無土地法第 219 條、第 233 條、土地徵收條例第 9 條、第 20 條、第 49 條、第 52 條之 1 適用情形 <input type="checkbox"/> 其他(請敘明)	<input checked="" type="checkbox"/> 已依徵收計畫完成使用及無土地法第 219 條、第 233 條、土地徵收條例第 9 條、第 20 條、第 49 條、第 52 條之 1 適用情形 <input type="checkbox"/> 其他(請敘明)
被占用處理情形 (檢附相關資料,可複選)		<input type="checkbox"/> 通知占用機關辦理撥用 <input type="checkbox"/> 追收使用補償金 <input type="checkbox"/> 訴訟排除 <input type="checkbox"/> 其他(請敘明)	<input type="checkbox"/> 通知占用機關辦理撥用 <input type="checkbox"/> 追收使用補償金 <input type="checkbox"/> 訴訟排除 <input type="checkbox"/> 其他(請敘明)
處理意見	移交方式	<input checked="" type="checkbox"/> 騰空移交 <input type="checkbox"/> 現狀移交(勾本項者應續勾填下列事項) <input type="checkbox"/> 屬私人占用,已確認無被占用處理原則第 4 點第 1 項但書各款情事且符合第 4 點第 2 項第__款。 <input type="checkbox"/> 非屬私人占用,理由(請敘明) <input type="checkbox"/> 其他,理由(請敘明)	<input checked="" type="checkbox"/> 騰空移交 <input type="checkbox"/> 現狀移交(勾本項者應續勾填下列事項) <input type="checkbox"/> 屬私人占用,已確認無被占用處理原則第 4 點第 1 項但書各款情事且符合第 4 點第 2 項第__款。 <input type="checkbox"/> 非屬私人占用,理由(請敘明) <input type="checkbox"/> 其他,理由(請敘明)
	處理得款歸解方式 (地方政府免填)	<input checked="" type="checkbox"/> 解繳國庫 <input type="checkbox"/> 撥還原管機關 <input type="checkbox"/> 撥還_____基金 <input type="checkbox"/> 其他(請敘明)	<input type="checkbox"/> 解繳國庫 <input type="checkbox"/> 撥還原管機關 <input checked="" type="checkbox"/> 撥還國道公路建設管理基金 <input type="checkbox"/> 其他(請敘明)
備註		已依國有公用不動產變更為非公用財產作業注意事項第 4 點第 1 款規定,通知○○市政府(地方政府)限期辦理撥用,惟逾期未獲辦理。	為一併徵收之土地,主徵收之土地已依徵收計畫完成使用。

附註：

1. 「取得來源」依土地登記謄本所有權部登記原因勾填；登記原因為接管者，應再追溯原始取得之登記原因勾填；徵收取得者，尚應勾填「徵收處理情形」。
2. 「各機關經管國有公用被占用不動產處理原則」簡稱被占用處理原則。
3. 如地上物已指定或登錄為古蹟或、歷史建築、紀念建築、聚落建築群、考古遺址、史蹟、文化景觀、自然地景、自然紀念物，應於備註欄敘明。

土地申報清冊－騰空移交(2)

範例編號		範例 3	範例 4
申報清冊項目			
編號		1	1
直轄市、縣市		○○縣	○○縣
鄉鎮市區		○○鄉	○○鄉
段		○○	○○
小段			
地號		937	140-6
登記面積(平方公尺)		299.84	564.00
權利範圍		全部	全部
使用分區/使用地類別		一般農業區/農牧用地	鄉村區/乙種建築用地
取得來源		<input type="checkbox"/> 接管 <input type="checkbox"/> 買賣 <input checked="" type="checkbox"/> 第一次登記 <input type="checkbox"/> 徵收 <input type="checkbox"/> 其他(請敘明)	<input type="checkbox"/> 接管 <input type="checkbox"/> 買賣 <input checked="" type="checkbox"/> 第一次登記 <input type="checkbox"/> 徵收 <input type="checkbox"/> 其他(請敘明)
使用情形	使用情形或使用關係	<input checked="" type="checkbox"/> 空置 <input type="checkbox"/> 出租 <input type="checkbox"/> 借用 <input type="checkbox"/> 被占用 <input type="checkbox"/> 其他(請敘明)	<input type="checkbox"/> 空置 <input type="checkbox"/> 出租 <input type="checkbox"/> 借用 <input type="checkbox"/> 被占用 <input checked="" type="checkbox"/> 其他(地上未登記建物現況為空屋,併同土地申辦變更為非公用財產)
	地上物情形(含門牌)	鐵皮圍籬(或鐵絲網圍籬、圍牆)內水泥地、雜草地	未登記建物
現況	使用時間		50年10月1日迄今
	地上物權屬		中華民國
	使用人姓名		
徵收處理情形		<input type="checkbox"/> 已依徵收計畫完成使用及無土地法第 219 條、第 233 條、土地徵收條例第 9 條、第 20 條、第 49 條、第 52 條之 1 適用情形 <input type="checkbox"/> 其他(請敘明)	<input type="checkbox"/> 已依徵收計畫完成使用及無土地法第 219 條、第 233 條、土地徵收條例第 9 條、第 20 條、第 49 條、第 52 條之 1 適用情形 <input type="checkbox"/> 其他(請敘明)
被占用處理情形 (檢附相關資料,可複選)		<input type="checkbox"/> 通知占用機關辦理撥用 <input type="checkbox"/> 追收使用補償金 <input type="checkbox"/> 訴訟排除 <input type="checkbox"/> 其他(請敘明)	<input type="checkbox"/> 通知占用機關辦理撥用 <input type="checkbox"/> 追收使用補償金 <input type="checkbox"/> 訴訟排除 <input type="checkbox"/> 其他(請敘明)
處理意見	移交方式	<input checked="" type="checkbox"/> 騰空移交 <input type="checkbox"/> 現狀移交(勾本項者應續勾填下列事項) <input type="checkbox"/> 屬私人占用,已確認無被占用處理原則第 4 點第 1 項但書各款情事且符合第 4 點第 2 項第 1 款。 <input type="checkbox"/> 非屬私人占用,理由(請敘明) <input type="checkbox"/> 其他,理由(請敘明)	<input checked="" type="checkbox"/> 騰空移交 <input type="checkbox"/> 現狀移交(勾本項者應續勾填下列事項) <input type="checkbox"/> 屬私人占用,已確認無被占用處理原則第 4 點第 1 項但書各款情事且符合第 4 點第 2 項第 1 款。 <input type="checkbox"/> 非屬私人占用,理由(請敘明) <input type="checkbox"/> 其他,理由(請敘明)
	處理得款歸解方式 (地方政府免填)	<input checked="" type="checkbox"/> 解繳國庫 <input type="checkbox"/> 撥還原管機關 <input type="checkbox"/> 撥還 _____ 基金 <input type="checkbox"/> 其他(請敘明)	<input type="checkbox"/> 解繳國庫 <input checked="" type="checkbox"/> 撥還原管機關 <input type="checkbox"/> 撥還 _____ 基金 <input type="checkbox"/> 其他(請敘明)
備註		地上鐵皮圍籬/鐵絲網圍籬/圍牆,係為維護安全(或看管維護、防止破壞)及避免遭占用/防止民眾傾倒垃圾所施設,具有保全土地效益及無安全之虞。	

附註：

- 「取得來源」依土地登記謄本所有權部登記原因勾填；登記原因為接管者，應再追溯原始取得之登記原因勾填；徵收取得者，尚應勾填「徵收處理情形」。
- 「各機關經管國有公用被占用不動產處理原則」簡稱被占用處理原則。
- 如地上物已指定或登錄為古蹟或、歷史建築、紀念建築、聚落建築群、考古遺址、史蹟、文化景觀、自然地景、自然紀念物，應於備註欄敘明。

土地申報清冊－騰空移交(3)

範例編號		範例 5	
申報清冊項目			
編號		<u>1</u>	
直轄市、縣市		<u>〇〇市</u>	
鄉鎮市區		<u>〇〇區</u>	
段		<u>〇〇</u>	
小段		<u>〇</u>	
地號		<u>427</u>	
登記面積 (平方公尺)		<u>235.15</u>	
權利範圍		全部	
使用分區/使用地類別		<u>山坡地保育區/特定目的事業用地</u>	
取得來源		<input type="checkbox"/> 接管 <input type="checkbox"/> 買賣 <input checked="" type="checkbox"/> 第一次登記 <input type="checkbox"/> 徵收 <input type="checkbox"/> 其他 (請敘明)	
使用現況	使用情形或使用關係	<input checked="" type="checkbox"/> 空置 <input type="checkbox"/> 出租 <input type="checkbox"/> 借用 <input type="checkbox"/> 被占用 <input type="checkbox"/> 其他 (請敘明)	
	地上物情形 (含門牌)	<u>雜草地</u>	
	使用時間		
	地上物權屬		
	使用人姓名		
徵收處理情形		<input type="checkbox"/> 已依徵收計畫完成使用及無土地法第 219 條、第 233 條、土地徵收條例第 9 條、第 20 條、第 49 條、第 52 條之 1 適用情形 <input type="checkbox"/> 其他 (請敘明)	
被占用處理情形 (檢附相關資料，可複選)		<input type="checkbox"/> 通知占用機關辦理撥用 <input type="checkbox"/> 追收使用補償金 <input type="checkbox"/> 訴訟排除 <input type="checkbox"/> 其他 (請敘明)	
處理意見	移交方式	<input checked="" type="checkbox"/> 騰空移交 <input type="checkbox"/> 現狀移交 (勾本項者應續勾填下列事項) <input type="checkbox"/> 屬私人占用，已確認無被占用處理原則第 4 點第 1 項但書各款情事且符合第 4 點第 2 項第__款。 <input type="checkbox"/> 非屬私人占用，理由 (請 敘 明) <input type="checkbox"/> 其他，理由 (請 敘 明)	
	處理得款歸解方式 (地方政府免填)	<input checked="" type="checkbox"/> 解繳國庫 <input type="checkbox"/> 撥還原管機關 <input type="checkbox"/> 撥還_____基金 <input type="checkbox"/> 其他 (請敘明)	
備註		<u>已依核定計畫完成使用，其用地使用情形屬非都市土地使用管制規則第 37 條第 2 項第 1 款規定。</u>	

附註：

1. 「取得來源」依土地登記謄本所有權部登記原因勾填；登記原因為接管者，應再追溯原始取得之登記原因勾填；徵收取得者，尚應勾填「徵收處理情形」。
2. 「各機關經管國有公用被占用不動產處理原則」簡稱被占用處理原則。
3. 如地上物已指定或登錄為古蹟或、歷史建築、紀念建築、聚落建築群、考古遺址、史蹟、文化景觀、自然地景、自然紀念物，應於備註欄敘明。